

ORDINE DEL GIORNO N. 6
Consiglio del Municipio Roma X
seduta del 23.04.2025

Oggetto: Valorizzazione, tutela e gestione sostenibile delle spiagge del Litorale Romano.

Premesso che

il Piano di Utilizzazione degli Arenili Regionali (PUAR), approvato dalla Regione Lazio nel maggio 2021, costituisce uno strumento essenziale di pianificazione e regolamentazione delle aree demaniali marittime della costa laziale. Esso mira a conciliare lo sviluppo turistico ed economico con la tutela ambientale e la sicurezza del territorio;

tra i principi fondamentali del PUAR rientra l'obbligo di destinare almeno il 50% dell'arenile alla fruizione pubblica — tramite spiagge libere o libere con servizi — e di garantire accessi al mare ogni 300 metri, assicurando la visibilità e l'accessibilità di almeno metà della fascia costiera, libera da ostacoli visivi e fisici. Il piano impone inoltre la pubblicazione online di tutte le informazioni relative alle concessioni, ai canoni e alle imposte, al fine di assicurare massima trasparenza;

con l'entrata in vigore del PUAR, i Comuni costieri del Lazio sono tenuti, entro 180 giorni, ad adeguare o redigere ex novo i rispettivi PUA (Piani di Utilizzazione degli Arenili), in coerenza con le linee guida regionali; il PUA di Roma Capitale è attualmente sottoposto a procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), avviata nel febbraio 2024, con consultazione pubblica aperta a cittadini, enti e associazioni, per l'acquisizione di osservazioni e contributi.

Considerato che

con Deliberazione n. 160 del 31 ottobre 2023, l'Assemblea Capitolina ha modificato parzialmente il Regolamento Speciale del Decentramento Amministrativo (Delib. A.C. n. 18 del 18-19 aprile 2011), abrogando l'articolo 13, rubricato "Litorale", restituendo così alle strutture centrali dell'Ente la competenza sulle relative materie;

nonostante tale abrogazione, l'Ufficio Edilizia della Direzione Tecnica del Municipio Roma X conserva la responsabilità in materia di edilizia privata, occupandosi di istruttorie, vigilanza, sanzioni, controlli tecnici, accertamenti di conformità (L.R. 15/2008), e della gestione dei sistemi informativi (S.I.A.D. e S.I.G.A.E.), nonché dell'adozione di provvedimenti sanzionatori e di acquisizione al patrimonio;

tale Ufficio risulta oggi gravemente sottodimensionato in termini di organico e professionalità, condizione che ostacola l'efficiente svolgimento delle attività, in particolare quelle legate al contrasto dell'abusivismo edilizio sul litorale e alla gestione delle demolizioni per il ripristino dei luoghi;

un potenziamento delle risorse tecniche e amministrative appare quindi imprescindibile per garantire l'effettiva applicazione delle normative vigenti e la salvaguardia del territorio.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA X
IMPEGNA

il Presidente del Municipio Roma X a intervenire presso il Sindaco di Roma affinché:

1. solleciti il Presidente della Regione Lazio a concludere l'iter approvativo del PUA Capitolino, per consentire l'adozione dei successivi atti di competenza da parte di Roma Capitale;
2. proceda con urgenza al rafforzamento dell'organico tecnico-amministrativo della Direzione Tecnica del Municipio Roma X, in particolare per le attività legate alla disciplina edilizia e al verde pubblico;



3. introduca specifiche disposizioni che vietino o limitino l'uso di prodotti da fumo, comprese sigarette tradizionali ed elettroniche, sulle spiagge demaniali destinate alla balneazione, prevedendo aree riservate ai fumatori, nel rispetto della salute pubblica e dell'ambiente;
4. siano garantiti i controlli, da parte delle autorità preposte prevedendo anche operazioni interforze, atti a verificare il rispetto delle normative vigenti in materia di salute e sicurezza dei lavoratori così come il rispetto dell'ordinanza balneare;
5. predisponga con urgenza un bando per l'assegnazione della spiaggia naturista a Capocotta, tra le poche in Italia, per salvaguardare la fruizione dei tanti nudisti che da più di venticinque anni trovano in quel sito accoglienza.

f.to la Presidente del Consiglio
Giampaola Pau

f.to il Segretario
Marcello Visca

Presentato dai Conss. Ieva, Di Pillo, Paoletti, Facchinelli, De Bartolomeo, Bozzi. Emendato dai Conss. Possanzini, De Bartolomeo, Arcamone, Facchinelli, Bozzi.